DEPARTEMENT DES HAUTS DE SEINE

EPT VALLEE SUD - GRAND PARIS

COMMUNE DE CHATENAY-MALABRY

ZONAGE REGLEMENTAIRE

Echelle 1 / 4000°
1 cm = 40 mètres

PLU approuvé le 20 décembre 2012
Mis à jour le 18 février 2015, le 21 novembre 2017, le 16 décembre 2019, le 12 mars 2020 et le 17 juin 2021
Mis en compatibilité avec l'arrêté préfectoral n°2016-174 du 11 octobre 2016
Modifié le 28 mars 2017, le 21 novembre 2017, le 28 mai 2019, le 29 septembre 2019, le 29 juin 2021 et le 6 juillet 2023

Légende

- Limite de zone
- **Up** Nom de zone
- Alignement obligatoire
- Espace Boisé Classé selon l'article R 151-31-1° et L 113-1 du Code de l'Urbanisme
- Espaces paysagers ou récréatifs à protéger selon l'article L.123-1-5 III-2° du Code de l'Urbanisme
- Secteur Jardins familiaux selon l'article L 151-23 du Code de l'Urbanisme
- Emplacement réservé

Upm Umpm Utpm1 Utpm2	Zones de plan de masse
Ua	Centre ancien
Um	Zone mixte (indicidiuel et collectif)
Uc	Zone de collectifs
Ucj	Secteur de la Cité-jardin et de la Cité des Peintres
UEC	Zone favorisant la mixité fonctionelle : bureaux, logements, commerces, équipements publics
Ut	Zone de renouvellement urbain le long de l'axe du futur tramway
Up	Pavillonaire
Uf	Zone d'activités en limite avec le Plessis-Robinson
Ufh	Zone d'installation du démonstrateur écologique
Uz	Ancienne Zac (+ Uza)
Usp	Zone CINASPIC
N	Zone naturelle

Numéro	Vocation	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Élargissement de l'avenue de la Division leclerc à 31 m	Département Hauts-de-Seine	10417,77
2	Élargissement de la rue de Chateaubriand entre 10 m et 10,50 m et de l'avenue Jean Jaurès entre 9,30 m et 9,40 m	Commune	844,00
3	Élargissement du sentier du Petit Châtenay et accès au dépôt de voirie	Département Hauts-de-Seine	596,51
4	Tramway T10 La Croix-de-Berny (Antony) - Place du Garde (Clamart)	Département Hauts-de-Seine	9379,00
5	Tramway T10 La Croix-de-Berny (Antony) - Place du Garde (Clamart)	Syndicat des Transports d'Ile-de-France	35758,00
6	Aménagement de l'exutoire des eaux pluviales	EPT Vallée Sud – Grand Paris	17884,39

0 100 200 Mètres