

ZAC la Vallée
Chatenay-Malabry
Châtenay-Malabry

Siège LIDL

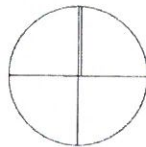
**Le formulaire de déclaration de la
redevance bureaux**

PC

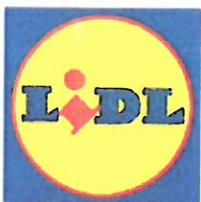
N

PC-33-1


20/07/2018



MAITRISE D'OUVRAGE MAITRISE D'OEUVRE




LIDL
Avenue Robert Schuman
94 150 Rungis
01 56 71 34 00



Atelier M3
83, Boulevard Du
Monparnasse
75006 Paris
01 45 05 10 18



Déclaration pour le calcul de la redevance relative à la création dans la région Île-de-France

1/2
cerfa
N° 14600*01

- de locaux à usage de bureaux
- de locaux commerciaux
- de locaux de stockage

article L. 520-1 et suivants du code de l'urbanisme

Formulaire à utiliser pour des travaux :

<input checked="" type="checkbox"/> Donnant lieu à permis de construire	Cette déclaration est à joindre à la demande de permis de construire (article A. 520-1 du code de l'urbanisme).
<input type="checkbox"/> Ne donnant pas lieu à permis de construire	Adresser cette déclaration en deux exemplaires à la direction départementale du territoire ou à l'unité territoriale de votre département (article A. 520-1 du code de l'urbanisme).

1 - Identité et coordonnées du déclarant

Nom ou raison sociale : **SNC LIDL** Prénom :
N° SIRET : **3 4 3 2 6 2 6 2 2 0 4 9 0 1**
Adresse : (numéro, voie, lieu-dit) **72, Avenue Robert Schuman CS80272**
Lieu-dit : Commune : **RUNGIS**
Code postal : **9 4 5 3 3** BP : Cedex :
Propriétaire Locataire¹ : Maître d'œuvre¹

2. terrain (bâti ou non bâti)

Adresse : (numéro, voie, lieu-dit) **ZAC LAVALLEE**
Lieu-dit : Commune : **CHATENAY-MALABRY**
Code postal : **9 2 2 9 0** BP : Cedex :
Section cadastrale et numéro des parcelles

AN	19, 102, 106, 108
----	-------------------

3. Locaux existants

Affectation actuelle..... Inutilisés Oui non depuis le
Utilisateur actuel
Nom ou raison sociale : Prénom :
Les locaux en cause ont ils donné lieu à redevance depuis le 4 août 1960 ? Oui non
Si oui, rappeler les avis de redevance s'y rapportant :
Numéro..... date
Surface passible de la redevance Montant : Euros Francs
Numéro..... date
Surface passible de la redevance Montant : Euros Francs

4. Locaux projetés

Description des travaux de construction ou de transformation :
Affectation prévue **Bureaux et Commerce** Agrément² : date **1 2 0 2 2 0 1 8** Numéro **IDF-2018-02-12-013**

¹ Dans le cas où le constructeur n'est pas le propriétaire, joindre une lettre du propriétaire, portant ses nom et adresse et donnant son accord sur l'opération envisagée.
² Articles L. 510-1, R. 510-1 et suivants du code de l'urbanisme. Le cas échéant, une copie de la décision d'agrément doit être jointe

Handwritten signature

Futur utilisateur :Nom ou raison sociale : **SNC LIDL** Prénom :N° SIRET : **3 4 3 2 6 2 6 2 2 0 4 9 0 1**Adresse à indiquer pour la correspondance (numéro, voie, lieu-dit) **72, Avenue Robert Schuman CS80272**Commune : **RUNGIS**Code postal : **9 4 5 3 3** BP : Cedex : **Futur propriétaire :**Nom ou raison sociale : **SNC LIDL** Prénom :N° SIRET : **3 4 3 2 6 2 6 2 2 0 4 9 0 1**Adresse à indiquer pour la correspondance (numéro, voie, lieu-dit) **72, Avenue Robert Schuman CS80272**Commune : **RUNGIS**Code postal : **9 4 5 3 3** BP : Cedex : **Représentant (dans le cas de société ou indivision) :**

Nom ou raison sociale : Prénom :

N° SIRET :

Adresse à indiquer pour la correspondance (numéro, voie, lieu-dit)

Commune :

Code postal : BP : Cedex : **5. Surfaces des locaux projetés****5.1. Surfaces à construire ou à transformer**

Affectation des surfaces	Surface totale créée ³ ou transformée	Surface à déduire non passible de la redevance ⁴ (colonne b)	Surface passible de la redevance (colonne c = colonne a - colonne b)
Bureaux	64 095	28 616	35 479
Commerce	9 097	6 064	3 034
Stockage			

Observations éventuelles

Je déclare avoir l'intention de procéder aux travaux de construction ou de transformation décrits ci-dessus.

Date **20 juillet 2018**Nom, prénom et signature du déclarant **CAPLAIN Virginie**

LIDL SNC
Service Grands Projets
 72-92 Avenue Robert Schuman
 CS 80272
 94533 RUNGIS CEDEX 1
 Tél. : 01 56 71 34 00

³ Indiquez la surface créée telle que définie par l'article R 331-7 du code de l'urbanisme. « Article R.331-7. - La surface de plancher de la construction est égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos et couvert, calculée à partir du nu intérieur des façades après déduction :

« a) Des surfaces correspondant à l'épaisseur des murs entourant les embrasures des portes et fenêtres donnant sur l'extérieur ;

« b) Des vides et des trémies afférents aux escaliers et ascenseurs ;

« c) Des surfaces de plancher sous une hauteur de plafond inférieure ou égale à 1,80 mètre ».

⁴ Indiquez ici les surfaces non passibles de la redevance en application des articles L. 520-6, L. 520-8, et R. 520-1-2 du code de l'urbanisme, à savoir notamment les locaux à caractère social affectés au personnel et les locaux sanitaires et les surfaces de stationnement, circulations comprises.

VCA